

Kapitelstakster og forpagtningsafgift året 2024

Kapitelstaksten for 2024 for Sønderjylland er nu offentliggjort af Danmarks Statistik. De udgør for byg 157,40 kr. og for hvede 154,76 kr. For byg er et 5 års gennemsnit på 157 kr og et 10 års gennemsnit er på 136 kr. For de enkelte år en kapitelstaksten for byg vist nedenfor.

ÅR	2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012
Kapitelstakst byg	157,40	174,74	205,10	136,47	108,04	118,57	131,67	110,24	100,17	118,33	114,36	129,08	158,54

Kapitelstaksten er alene et udtryk for salgsprisen for korn i år 2024, og indeholder derfor ikke nogen del af udbetalingerne fra EU's støtteordninger.

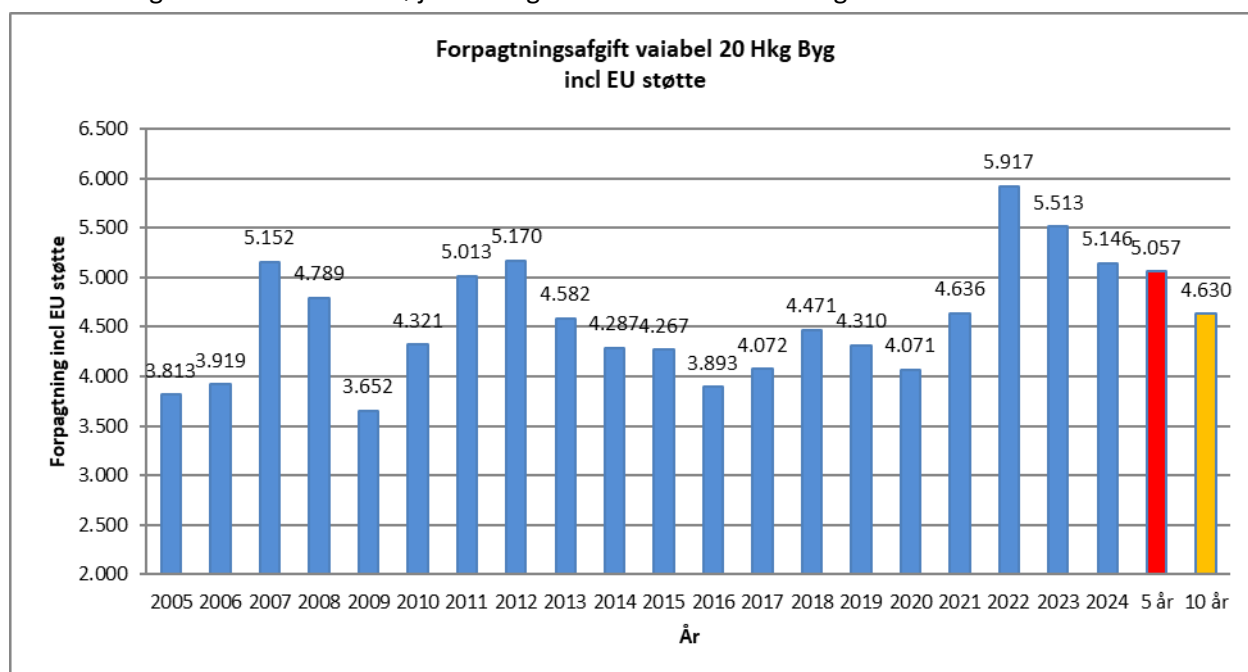
Ved indgåelse af nye forpagtningsaftaler, hvor der ønskes variabel forpagtningspris, anbefales det nøje at specificere, hvorledes aftalen er sammensat med hensyn til leje af jord og andel af støtte (grundbetaling).

Eksempel på nyere aftale baseret på variabel forpagtningspris:

Forpagtning af jord a 20 hkg byg (Sønderjylland) a 157,4	=	3.148 kr
EU støtte grundbetaling (fast pris)*	=	<u>1.998 kr</u>
Ialt forpagtningsafgift for 2024	=	5.146 kr

*Bemærk at metoden for udbetaling EU støtten har ændret sig gennem årene, her er vist grundbetalingen sammenligneligt over årene.

Kornprisen har varieret meget de senere år. Med samme eksempel som ovenfor ville afgiften siden 2005 være som figuren – de to sidste søjler viser gennemsnit for hhv 5 år og 10 år



Ældre aftaler

Spiras (LandboSyd) har hvert år siden støtteordningens indførelse i 1993 beregnet et tillæg der deler støtteudbetalingen mellem forpagter og bortforpagter. Efter 2004 er grundlaget for støtte-udbetalingerne radikalt ændret, med indførelsen af den såkaldte afkoblede støtte, der betyder et fast tilskud pr. ha uanset afgrødevalg. Af hensyn til de eksisterende forpagtningsaftaler der har baseret aftalen på kapitelstakster med indregnet tillæg, vil vi fra Spiras anbefale, at der anvendes et tillæg på 36,32 kr. Det er beregnet med udgangspunkt i situationen med en basisudbetaling af afkoblet støtte på 1998 kr pr ha, og det oprindelige udbyttensniveau på 55 hkg pr ha.

Afgiftsprisen beregnes herefter således:

Kapitelstakst for Sønderjylland (byg) for 2023	157,40 kr.
Tillæg for året 2024	<u>36,32 kr.</u>
Afgiftspris for 2024	193,92 kr

Ny EU støtte fra 2023

EU,s tilskudssystem er ændret med virkning fra driftsåret 2023. Tilskuddet vil i højere grad følge dyrkningsform og naturpleje, og vil især ved tillæg fra før 2023 kunne ændres nedadgående. Det opfordres til at undersøge om det ændrer fordelingen og aftaleforholdet mellem forpagter og bortforpagter og om der er basis for at genforhandle aftalen. Spiras konsulenter kan bistå med ny aftaleudformning.

Yderligere oplysninger om beregninger og forudsætninger fås ved henvendelse til Spiras på tlf. 7436 5000. Vedlagt bilag: Nyt fra Danmarks Statistik nr. 37 • 13. februar 2025

Aabenraa, den 6 marts 2025 / Bent Sørensen, økonomikonsulent